

**«УТВЕРЖДЕНО»**

Решением очередного  
Общего собрания членов НП СРО МОПЭ  
(протокол № 16 от 16 февраля 2017 года)

## **ПРАВИЛА**

размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Некоммерческого партнерства саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов» (НП СРО МОПЭ)

г. Москва  
2017 г.

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств устанавливают порядок и условия размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, направления размещения средств компенсационных фондов Некоммерческого партнерства саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов» (далее по тексту – саморегулируемая организация).

## **2. Общие требования к размещению и использованию средств компенсационных фондов**

2.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда (далее по тексту – КФ ВВ) и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее по тексту – КФ ОДО) саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2.2. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств КФ ВВ, и для средств КФ ОДО. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

2.3. Средства КФ ВВ и средства КФ ОДО, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые указаны в ч. 4 и 4 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ГрК РФ).

2.4. Учет средств КФ ВВ и средств КФ ОДО ведется саморегулируемой организацией отдельно от учета иного имущества организации. На средства КФ ВВ и КФ ОДО СРО не может быть обращено взыскание по обязательствам саморегулируемой организацией, за исключением случаев, предусмотренных ч.4 и 5 ст. 55.16 ГрК РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).

2.5. Права на средства КФ ВВ и КФ ОДО СРО, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов. При исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства КФ ВВ и КФ ОДО переходят к Национальному объединению изыскателей и проектировщиков.

2.6. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие саморегулируемой организацией на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) саморегулируемой организации, об остатке

средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда саморегулируемой организации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемых организаций, по форме, установленной Банком России.

2.7. При необходимости осуществления выплат из средств КФ ВВ или из средств КФ ОДО срок возврата средств не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

2.8. Для покрытия возможных убытков, связанных с утратой средств компенсационных фондов при их размещении в кредитных организациях и средств КФ ВВ при их инвестировании в финансовые активы, саморегулируемая организация вправе применять меры по финансовой защите имущественных интересов, в том числе страхование.

2.9. Кредитная организация (кредитные организации), на специальном счете которой (которых) будут размещены средства компенсационных фондов или финансовые активы для инвестирования средств КФ ВВ, определяются Общим собранием СРО с учетом требований, которые установлены Правительством Российской Федерации и Общим собранием членов СРО.

### **3. Специальные требования к размещению и (или) инвестированию средств компенсационного фонда возмещения вреда**

3.1. Средства КФ ВВ СРО в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств КФ ВВ СРО осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств СРО в соответствии с ч.10 ст. 55.16-1 ГрК РФ.

3.2. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства КФ ВВ СРО могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.3. Саморегулируемая организация вправе средства КФ ВВ, сформированного саморегулируемой организацией, разместить на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.4. Саморегулируемая организация вправе разместить на специальном депозите не более, чем семьдесят процентов от общей суммы размещенных в соответствии с ч.1 ст. 55.16-1 Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее по тексту – ГрК РФ) на специальном банковском счете средств КФ ВВ, сформированного СРО.

3.5. Размещение средства КФ ВВ, сформированного саморегулируемой организацией, на специальном депозите осуществляется

на основании договора специального депозита, который заключается в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, установленных ГрК РФ и настоящими Правилами.

3.6. Доходы, полученные от размещения на специальном депозите средств компенсационного фонда возмещения вреда, могут использоваться исключительно в целях пополнения КФ ВВ и уплаты налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств КФ ВВ в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств КФ ВВ в иные финансовые активы.

3.7. Внесение на специальный депозит средств КФ ВВ, сформированного саморегулируемой организацией, осуществляется исключительно со специального банковского счета, на котором такие средства размещены в соответствии с ч. 1 ст. 55.16 требованиями ГрК РФ.

3.8. Возврат средств, размещенных на специальном депозите, и уплата процентов по нему допускаются только на специальный банковский счет, открытый саморегулируемой организацией для размещения средств КФ ВВ.

3.9. На денежные средства, размещенные на специальном депозите, не может быть обращено взыскание по обязательствам саморегулируемой организации за исключением случаев, предусмотренных п. 1, 3 - 5 ч. 4 и п. 1, 3 - 5 ч. 5 статьи 55.16 ГрК РФ.

3.10. В случае необходимости осуществления выплат из средств КФ ВВ, сформированного саморегулируемой организацией, возврат таких средств, размещенных на специальном депозите, осуществляется в срок, не превышающий десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.11. В случае исключения сведений о саморегулируемой организацией из государственного реестра саморегулируемых организаций возврат размещенных на специальном депозите средств КФ ВВ, сформированного саморегулируемой организацией, осуществляется с учетом требований, предусмотренных ч.14 ст. 55.16 ГрК РФ.

#### **4. Раскрытие информации о средствах компенсационных фондов**

4.1. Настоящие Правила размещения компенсационных фондов подлежат размещению на официальном сайте СРО в сети «Интернет».

4.2. При раскрытии информации о размещении средств компенсационных фондов саморегулируемой организации руководствуется принципами регулярности и оперативности, доступности информации, полноты и достоверности раскрываемой информации.

#### **5. Заключительные положения**

5.1. Настоящее Положение вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней с момента утверждения Общим собранием членов СРО.

5.2. Настоящие Правила размещения компенсационных фондов в соответствии с п. 14 ст. 55.5. ГрК РФ в срок не позднее чем через 3 (три) дня со дня его принятия подлежат размещению на официальном сайте

саморегулируемой организации в сети «Интернет» и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

5.3. В случае внесения изменений в законодательство РФ и (или) при возникновении несоответствия ему требований настоящих Правил размещения компенсационных фондов, применяются нормы действующего законодательства РФ.