

**«УТВЕРЖДЕНО»**

Решением Общего собрания членов НП СРО МОПЭ  
*(протокол № 6 от 17 марта 2011 года)*

**«УТВЕРЖДЕНО»**

Решением Общего собрания членов НП СРО МОПЭ  
*(протокол № 15 от 12 сентября 2016 года)*

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

о Компенсационном фонде возмещения вреда  
Некоммерческого партнерства саморегулируемая организация  
«Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов»  
(НП СРО МОПЭ)



**г. Москва 2016 г.**

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания и использования компенсационного фонда возмещения вреда Некоммерческого партнерства саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов», в том числе порядок выплаты из него.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с положениями Гражданского кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ, Федеральных законов «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях» и Уставом Некоммерческого партнерства саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов» (далее – Партнерство).

1.3. Компенсационным фондом возмещения вреда является обособленное имущество, являющееся собственностью Партнерства, которое первоначально формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Партнерства.

1.4. Компенсационный фонд возмещения вреда образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.5. Партнерство в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных п. 1.4. настоящего Положения.

1.6. Минимальный размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

1.7. Взыскание по обязательствам Партнерства, в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену Партнерства вреда, не может быть наложено на имущество компенсационного фонда.

## **2. Порядок формирования и размещения компенсационного фонда возмещения вреда**

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд от членов Партнерства. Перечисление взносов в компенсационный фонд осуществляется на специальный банковский счет Партнерства, открытый в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ.

2.2. При вступлении индивидуального предпринимателя, юридического лица в состав членов Партнерства он обязан в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Партнерства уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда. В случае если действующим

законодательством будет изменен максимальный срок уплаты в компенсационный фонд возмещения вреда, применяется изменённый срок.

Решение Партнерства о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Партнерства.

2.3. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

2.3.1. из взносов действующих членов Партнерства (на основании поданных ими заявлений), внесённых ими в компенсационный фонд Партнерства при вступлении и в период участия (членства) в Партнерстве;

2.3.2. из взносов членов Партнерства, исключённых ранее (до 03.07.2016), внесённых ими в компенсационный фонд Партнерства;

2.3.3. из взносов лиц, вступающих в члены Партнерства после даты образования компенсационного фонда возмещения вреда;

2.3.4. из взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, за членов, вступивших в Партнерство.

2.4. В случае, если Партнерством не принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, то в компенсационный фонд возмещения вреда зачисляются все средства компенсационного фонда Партнерства, указанные в пункте 2.3 настоящего Положения, а также доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда Партнерства, за вычетом сумм налога на прибыль организаций.

2.5. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Партнерства в области архитектурно-строительного проектирования в зависимости от уровня ответственности члена Партнерства по обязательствам составляет:

1) 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей в случае, если член Партнерства планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на выполнение подготовку проектной документации не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности члена Партнерства);

2) 150 000 (сто пятьдесят) тысяч рублей в случае, если член Партнерства планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на выполнение подготовку проектной документации не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей (второй уровень ответственности члена Партнерства);

3) 500 000 (пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Партнерства планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на выполнение подготовку проектной документации не превышает 300 000 000 (триста миллионов) рублей (третий уровень ответственности члена Партнерства);

4) 1 000 000 (один миллион) рублей в случае, если член Партнерства планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на выполнение подготовку проектной документации составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Партнерства).

2.6. Не допускается освобождение члена Партнерства от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Партнерству. Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд Партнерства в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса (взносов), а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Партнерства, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

### **3. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда**

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства размещаются на специальных банковских счетах, открытых в Российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством РФ. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. В случаях изменения действующим законодательством способов размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, Партнерство вправе применить любой законный способ размещения средств компенсационного фонда.

3.3. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены законодательством Российской Федерации, средства компенсационного фонда могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

В случаях изменения действующим законодательством способов размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, Партнерство вправе применить любой законный способ размещения средств компенсационного фонда.

3.4. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.5. В период отсутствия нормативно-правового акта, устанавливающего порядок и условия размещения и (или) инвестирования компенсационного

фонда возмещения вреда, размещение средств производится на банковском депозитном счете открытых в Российских кредитных организациях при условии возможности возврата средств с этого счета в течение 10 рабочих дней по требованию Партнерства.

3.6. Запрещается иное размещение средств компенсационного фонда Партнерства, в том числе на банковских счетах членов Партнерства и (или) в ценные бумаги членов Партнерства.

3.7. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Партнерства на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Партнерства, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда Партнерства, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемых организаций, по форме, установленной Банком России.

3.8. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Партнерством отдельно от учета иного имущества Партнерства. На средства компенсационных фондов Партнерства не может быть обращено взыскание по обязательствам Партнерства, за исключением случаев, предусмотренных законом, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).

#### **4. Выплаты из средств компенсационного фонда**

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, в том числе и для выплат судебных издержек по указанному случаю;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, членом которого

является Партнерство, в случаях, установленных Градостроительным Кодексом РФ.

4.2. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда принимает Директор Партнерства в случаях, установленных п. 4.1.1., 4.1.2., 4.1.4. настоящего Положения, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.3. Выплаты из средств компенсационного фонда в виде возврата ошибочно перечисленных средств в случае, предусмотренном п. 4.1.1 настоящего Положения, осуществляется по заявлению члена Партнерства, в котором указываются причины и основания возврата. Заявление направляется Директору Партнерства, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

4.3.1. об отказе в возврате средств компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства;

4.3.2. об обоснованности заявления и необходимости его удовлетворения.

4.4. В случае принятия Директором решения, указанного в п. 4.3.1 настоящего Положения, заявитель в течение 10 рабочих дней со дня принятия письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.

4.5. В случае принятия Директором Партнерства решения о возмещении вреда, указанного в п. 4.3.2. настоящего Положения, Директор Партнерства выносит на ближайшее заседание Правления Партнерства вопрос об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства. Выплата осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения Правлением Партнерства.

4.6. При поступлении в адрес Партнерства требования об осуществлении выплаты в результате наступления солидарной ответственности Партнерства в соответствии с п. 4.1.3. настоящего Положения, такое требование рассматривается на ближайшем заседании Правления Партнерства.

К заседанию Правления Директор Партнерства в срок не более чем 30 рабочих дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Директор Партнерства готовит справку о размере компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты. О решении Правления Партнерства заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения.

4.7. Денежные средства из компенсационного фонда перечисляются в безналичной форме.

## **5. Восполнение средств компенсационного фонда**

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, члены Партнерства обязаны в срок не более чем три месяца внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в

целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Партнерства и исходя из фактического количества членов и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ, член Партнерства, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации которого был причинен вред, а также иные члены Партнерства должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1. настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства, выплаченные в соответствии с п. 4.1.3. настоящего Положения, подлежат восполнению за счет виновного члена Партнерства. После осуществления соответствующей выплаты Директор Партнерства в течение 3 рабочих дней предъявляет требование о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

5.4. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Партнерства должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п. 5.1. настоящего положения срок со дня уведомления Партнерством своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

5.5. В случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, членом которого являлось Партнерство.

5.6. При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимально установленного законом Директор информирует об этом Правление Партнерства и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Партнерства в срок не более чем три месяца со дня осуществления выплат из компенсационного фонда. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд с целью его восполнения принимает Правление Партнерства. В решении Правления Партнерства должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда, ниже минимального установленного законом;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд с члена Партнерства;
- срок, в течении которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд, но не позднее чем три месяца со дня осуществления выплат из компенсационного фонда;
- меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд Партнерства.

## **6. Контроль за состоянием компенсационного фонда**

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет Правление Партнерства.

6.2. Информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда Партнерства, а также информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, подлежит размещению на официальном сайте ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

В случае изменения порядка размещения средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста, направления их размещения, информация об изменении должна размещаться на сайте Партнерства в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен действующим законодательством.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Директор обязан проинформировать об этом Правление Партнерства.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Споры и разногласия, связанные с Компенсационным фондом Партнерства разрешаются в установленном законодательством РФ порядке.

7.2. Общее собрание членов Партнерства вправе внести в настоящее Положение изменения и дополнения в порядке, предусмотренном Уставом и иными внутренними документами Партнерства.

7.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Партнерства. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Партнерством установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Партнерства. Недействительность отдельных норм настоящего Положения не влечет недействительности других норм и Положения в целом.

7.4. Настоящее Положение вступает в силу с момента утверждения Общим собранием членов Партнерства.